



## Area Tributi

Settore IMU/TASI

Via Fontebranda,65 – 53100 Siena

Telefono: 0577-228795

PEC: gestione.entrate@pec.sigericospa.it

Rev. 18/12/2023



### Da presentare **ESCLUSIVAMENTE** secondo le seguenti modalità:

- Tramite **raccomandata** indirizzata a SI.GE.RI.CO. Spa, Via di Fontebranda,65 – 53100 – Siena, riportando sulla busta “DICHIARAZIONE IMU PER INAGIBILITA’”;
- Tramite **PEC** all’indirizzo [gestione.entrate@pec.sigericospa.it](mailto:gestione.entrate@pec.sigericospa.it) indicando nell’oggetto “DICHIARAZIONE IMU PER INAGIBILITA’”;
- A mano per la **consegna cartacea** presso gli uffici della a SI.GE.RI.CO. Spa, Via di Fontebranda,65 – 53100 – Siena, negli orari di apertura il martedì e il giovedì dalle ore 9:00 alle 12:30 e dalla 14:30 alle 16:30.

**L’utilizzo di altre procedure non potrà, ai sensi della normativa vigente in materia, essere ritenuto valido.**

**La presente comunicazione deve essere presentata entro il 31 dicembre dell’anno di riferimento**

**SI,GE,RI.CO. SpA**

Via di Fontebranda n. 65

53100 Siena

**OGGETTO: Anno 2024 – Comunicazione da parte di proprietari di immobili concessi in locazione ai sensi dell’art. 2, comma 3 e/o dell’art. 5, comma 2 della L. n. 431/1998 e successive modificazioni ed integrazioni.**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ tel (\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_) %possesso \_\_\_\_\_

**Contitolari (compilare in caso di comunicazione congiunta)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ tel (\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_) %possesso \_\_\_\_\_

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ tel (\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_) %possesso \_\_\_\_\_

**COMUNICAZIONE**

**SI.GE.RI.CO. S.p.A. SIENA GESTIONE RISORSE COMUNALI**

(Società in house-Socio unico Comune di Siena)

Sede legale: Via S. Agata n. 1 – 53100 SIENA Tel. 0577/228711, Fax. 0577/228787

Cap. Soc. €. 4.192.200 i.v. – Iscrizione Registro Imprese di Siena 00792090524 - Numero REA 91587 .



REG. N. 3140 - A  
9001:2015

1. Di aver stipulato in data \_\_\_\_\_ con registrazione in data \_\_\_\_\_ a norma

dell'art. 2 co.3 della legge 9/12/1998, n. 431- contratti **a famiglie** come abitazione principale

dell'art. 5 co.2 della legge 9/12/1998, n.431- contratti transitori **a studenti universitari**

il/i seguente/i fabbricato/i

➤ **Abitazione in Via** \_\_\_\_\_

Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_

Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

➤ **Autorimessa/cantina in Via** \_\_\_\_\_

Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_

Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

➤ **Autorimessa/cantina in Via** \_\_\_\_\_

Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_

Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

2. Di aver stipulato in data \_\_\_\_\_ con registrazione in data \_\_\_\_\_ a  
norma

dell'art. 2 co.3 della legge 9/12/1998, n. 431- contratti **a famiglie** come abitazione principale

dell'art. 5 co.2 della legge 9/12/1998, n.431 - contratti transitori **a studenti universitari**

il/i seguente/i fabbricato/i

➤ **Abitazione in Via** \_\_\_\_\_  
Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_  
Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

➤ **Autorimessa/cantina in Via** \_\_\_\_\_  
Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_  
Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

➤ **Autorimessa/cantina in Via** \_\_\_\_\_  
Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_  
Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

3. Di aver stipulato in data \_\_\_\_\_ con registrazione in data \_\_\_\_\_ a  
norma

dell'art. 2 co.3 della legge 9/12/1998, n. 431- contratti **a famiglie** come abitazione principale

dell'art. 5 co.2 della legge 9/12/1998, n.431 - contratti transitori **a studenti universitari**

il/i seguente/i fabbricato/i

➤ **Abitazione in Via** \_\_\_\_\_  
Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_  
Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

➤ **Autorimessa/cantina in Via** \_\_\_\_\_  
Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_  
Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

➤ **Autorimessa/cantina in Via** \_\_\_\_\_  
Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_  
Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

4. Di aver stipulato in data \_\_\_\_\_ con registrazione in data \_\_\_\_\_ a  
norma

dell'art. 2 co.3 della legge 9/12/1998, n. 431- contratti **a famiglie** come abitazione principale

dell'art. 5 co.2 della legge 9/12/1998, n.431 - contratti transitori **a studenti universitari**

il/i seguente/i fabbricato/i

➤ **Abitazione in Via** \_\_\_\_\_  
Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_  
Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

➤ **Autorimessa/cantina in Via** \_\_\_\_\_  
Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_  
Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

➤ **Autorimessa/cantina in Via** \_\_\_\_\_  
Identificata al catasto dei fabbricati al : Fg. \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_  
Rendita Cat \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

## DICHIARA/NO

*Che non sono avvenute modifiche rispetto alla comunicazione dell'anno \_\_\_\_\_ e pertanto non vengono allegati i relativi atti;*

*in alternativa*

*Che per l'/gli immobile/i identificato/i con n. \_\_\_\_\_ sono avvenute modifiche rispetto alla comunicazione dell'anno \_\_\_\_\_, e pertanto vengono allegati i relativi atti.*

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 D.Lgs. n. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Siena li, \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

### ALLEGATI:

1. *Copia del contratto di tipo concordato (artt.2 e 5 della L. 431/98);*
2. *Copia del versamento annuale effettuato c/o l'Ufficio del Registro;*
3. *Copia dell'attestazione rilasciata dalle associazioni abilitate alla verifica della sussistenza dei requisiti per beneficiare delle agevolazioni IMU;*
4. *Nel caso di risoluzione anticipata del contratto, apposita comunicazione di cessazione;*
5. *Per i contratti concordati stipulati con studenti universitari, si consiglia di allegare il certificato di iscrizione all'Università degli Studi di Siena del/i conduttore/i;*
6. *Copia documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.*

### **Informativa ai sensi del GDPR 2016/679**

SI.GE.RI.CO. S.p.A. in qualità di Responsabile del Trattamento, informa che i dati relativi al presente provvedimento sono stati estratti dall'archivio dei tributi del Comune di Siena, titolare del trattamento, nel rispetto della vigente normativa in materia di protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Il trattamento dei dati, necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento, avviene unicamente per finalità connesse alla gestione e notificazione di atti amministrativi.

Secondo la normativa indicata, il trattamento è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. I dati personali vengono conservati a tempo illimitato, nel rispetto della vigente normativa.

SI.GE.RI.CO. S.p.A. si impegna a collaborare con il titolare del trattamento qualora esercitasse uno dei diritti previsti dal GDPR (da artt. 15 a 22 GDPR). Si.GE.RI.CO S.p.a. è contattabile ai seguenti recapiti: a) Via S.Agata 1 - 53100 Siena - tel.0577228787 Pec : segreteria@pec.sigerico.it Email: privacy@sigericospa.it.